



Liga Municipal Dominicana

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES MUNICIPALES SECCION DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

PROVINCIA: Santo Domingo D.N.

UBICACION: Liga Municipal Dominicana (LMD)

TIPO DE OBRA: Adecuacion del espacio fisico para el Departamento de planificacion ubicado en el pasillo central frente a los ascensores 2do nivel lado este LMD.

FECHA :20 de mayo 2019

1.00 PRELIMINARES

A	Desmontura de Puertas con marcos existentes en madera de pino (0.90 x 2.10)	7.00	UND
B	Desmontura de Plafond existente 2x2 (2pies x 2 pies)	55.05	M2
C	Desmontura de Transo en Madera (1.00mts x .90 mts) en puertas de pino frente al pasillo.	2.00	UND
D	Demolicion muro sheetrock en area interna existente	13.10	M2
E	Desmontura de lampara existente (8 unidades 2'x2' y 1 unidad 2'x4')	9.00	UND
F	Bote de material (del 2do nivel) en area de	55.05	M2

2.00 PUERTAS

A	Puerta en Cristal templado flotante (.90 mts x	2.00	UND
---	--	------	-----

3.00 MURO

A	Muros en sheetrock altura 2.30 mts a dos caras	24.61	M2
---	--	-------	----

4.00 VENTANAS

A	Reparacion y mantenimiento de ventanas existentes (incluye celosias nuevas por dañadas, engrase de manivelas, masilla en todo el contorno de las ventanas)	3.78	M2
---	--	------	----

5.00 TECHO

A	Colocacion de Plafon acustico modulado CH 2pies x 2pies (2x2).	55.05	M2
---	--	-------	----

6.00 PINTURA GENERAL

A	Acrilica en general (Dos Manos).	113.52	M2
---	----------------------------------	--------	----

7.00 INSTALACION SANITARIA

A	Lavamano sencillo (incluye acesorios)	1.00	UND.
B	Regilla de piso redonda 2" pulgs.	1.00	UND
C	Mantenimiento para el inodoro existente (limpieza profunda con detergentes y cambio de manguera y llave una unidad)	1.00	UND.
D	Resane con pañete fino en area de lavamano y huecos existentes en pared del baño)	1.00	M2
E	Piezas menores en instalacion de lavamano sencillo a conectarse con tuberia existente (incluye coplin de 1/2", manguera y llave inferior de lavamano de 1/2")	1.00	UND.
F	Mano de obra	1.00	UND.





Liga Municipal Dominicana

8.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

A	Lampara Tipo Pantalla para Plafon 2x2 LED, de 36W.	8.00	UND.
B	Interruptor sencillo	4.00	UND
C	Toma Corrientes Doble 110v.	10.00	UND
D	Salidas para telefono	1.00	UND
E	Salidas para Data (internet)	1.00	UND
F	Piezas menores y Arrastre de Instalacion(cabeza de cable de data y conector con la fuente de alimentacion)	1.00	UND
G	Mano de Obra Electrica.	1.00	UND

8.00 CLIMATIZACION

A	Mantenimiento de aire acondicionado existente (limpieza profunda a la serpentin, con productos de limpieza)	1.00	UND
---	--	------	-----

9.00	LIMPIEZA FINAL (de toda el area remodelada al final de la obra)	55.05	M2
------	---	-------	----

SUB TOTAL

GASTOS INDIRECTOS

1.00	Dirección técnica	10.00	%
2.00	Seguros y fianzas	4.50	%
3.00	Gastos administrativos	3.00	%
4.00	Supervisión de obras	3.00	%
5.00	Transporte	3.00	%
6.00	Fondo de pensiones	1.00	%
7.00	Tasa CODIA (1x1000)	1.00	%
8.00	ITBIS (de la dirección técnica)	18.00	%
9.00	Imprevistos	5.00	%

ING. VICTOR UNGRIA MEJIA FAMILIA

Encargado

Departamento de Asesoría y Construcciones Municipales

